

**Акт № 191**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 32 корп. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г 32-2 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **32 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Прочистка бойлера	шт.	1	38 042,09
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли над кв.38,57,60,77,79	м2	374	449 576,98
-345 213,75	316 755,17	<b>-28 458,58</b>	Замена пакетного выключателя на автомат в под. № 2, 2-й эт.	шт.	1	2 747,19

	Замена вводного крана ГВС в кв.13	шт.	1	1 468,85
	Замена канализации в подвале под. № 1	м	14	33 449,34
	Замена стояка ХВС в кв.12-16	м	3	6 521,97
	Замена стояка ЦО в кв.78	м	1	1 547,25
	Замена фанового стояка кв.61	п.м.	1	2 195,57
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (6шт.) в подвале	п.м.	4	14 123,94
	Замена запорной арматуры ХВС в кв.69	шт.	1	2 078,13
	Замена светильников в под. № 1, 4-й эт., в под.№ 4, 1-й эт.	шт.	2	2 865,42
	Очистка подвала от мусора	м3	8	14 188,78
	<b>ИТОГО</b>			<b>568 805,51</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-597 264,09</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **568 805,51** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)